

Кому Обществу с ограниченной
 (наименование застройщика
ответственностью «ПарапетСтройИнвест»
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,

 полное наименование организации – для

 юридических лиц), его почтовый индекс
664075, г. Иркутск, ул. Байкальская, 250-А.

 адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

внесены дополнения согласно положительного заключения экспертизы

ООО «СЦСЭ» от 12.09.2017г.

Дата 19 декабря 2017

№ 38-ru38303000-130-2015

Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Группа жилых многоквартирных домов в Правобережном округе г. Иркутска по ул. Зимняя. Блок секции №1 и № 2.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Сибирский центр строительной экспертизы». Приказ Управления Росприроднадзора по Иркутской области № 845-од от 11.06.2015г.
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение экспертизы № 2-1-1-0037-14 от 30 октября 2014г. Положительное заключение экспертизы № 38-2-1-2-0041-17 от 12 сентября 2017г. Положительное заключение экспертизы № 38-2-1-2-0005-16 от 21 июля 2016г. Приказ Управления Росприроднадзора по Иркутской области № 845-од от 11.06.2015г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	38:36:000018:18173
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	38:36:000018
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 383030001639 от 26.02.2014г. утвержденный приказом начальника департамента обеспечения

		градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска № 955-08-72/14 от 26.02.2014г.		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Шифр 03-14-АК.1, 03-14-АК.4 ООО «Ар и Ко», свидетельство о допуске к определенному виду работ или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0137.01-2014-3811174437-П-187 от 17.01.2014г., выдано СРО «Объединение организаций проектирования»		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
		1 этап блок-секция № 2 Подземная автостоянка	-	2 этап
	Общая площадь здания	7008,0		Площадь участка (кв. м):
	Общая площадь автостоянки	1642,7		6113
	Общая площадь нежилых помещений (кв. м):	234,7		
	Объем здания	25050,0	25050,0	в том числе подземной части (куб. м):
	Объем автостоянки (куб. м):	5783		б\с 1 – 1507 б\с 2 - 1507
	Количество этажей (шт.):	18	18	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	1	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	552,45	552,45	
	Количество квартир	119	119	
	Количество машино-мест подземной автостоянки	39		
	Адрес объекта	Иркутская область,	город Иркутск.	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			

Срок действия настоящего разрешения – до “ 31 ” декабря 20 18 г. в соответствии с ч. 7 статьи 51 Градостроительного Кодекса РФ.

Начальник отдела выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

И.Ю. Худякова
(расшифровка подписи)

“ 19 ” декабря 20 17 г.

М.П.